

projekt  
zet w 3

**UCHWAŁA Nr ...../...../2012**  
**RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO**  
z dnia ..... 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Jaksicach, gmina Inowrocław.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm. <sup>1</sup>) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm. <sup>2</sup>) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w Jaksicach, gmina Inowrocław, będącej własnością Powiatu Inowrocławskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 401/3 o pow. 2,6794 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY11/00000891/6 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Inowrocławiu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu Inowrocławskiego.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Powiatu Inowrocławskiego**

**Ryszard Jagodziński**

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, oz. 887 i Nr 217, poz. 1281.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963 i Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337.

Nie wnoszę zastrzeżeń  
pod względem prawnym

*R.O. Olsz.*  
data

*RADCA PRAWNY*  
radca prawny  
Justyna Jarczyńska

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr ...../...../2012**  
**RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO**  
z dnia ..... 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Jaksicach, gmina Inowrocław.**

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Nieruchomości położone w Jaksicach, gmina Inowrocław, oznaczone geodezyjnie jako działki o numerach: 198/2, 199/1 i 208/1 z dniem 1 stycznia 1999 r. stały się z mocy prawa, mieniem Powiatu Inowrocławskiego, a decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 października 2009 r. nr: WSPN.II.77221/3/09 prawo to zostało potwierdzone.

Działki położone w Jaksicach oznaczone numerami: 198/2, 199/1 i 208/1 zostały scalone w jedną nieruchomość, której nadano numer 401.

W wyniku podziału geodezyjnego tej nieruchomości powstała między innymi działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 401/3 o pow. 2,6794 ha.

Przedmiotowa działka była użytkowana przez Ośrodek Adopcyjno-Opiekuńczy w Jaksicach (poprzednia nazwa Dom Dziecka - Placówka Wielofunkcyjna w Jaksicach).

Uchwałą Nr XIV/136/2011 Rady Powiatu Inowrocławskiego z dnia 29 grudnia 2011 r. nastąpiła likwidacja Ośrodka Adopcyjno-Opiekuńczego w Jaksicach. Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały stała się zbędna dla dalszego funkcjonowania placówki.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), z którego wynika kompetencja Rady Powiatu do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości. Artykuł 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) stanowi, iż nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży. Zgodnie z art. 37 ust. 1 przywołanej ustawy, nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

  
**STAROSTA**  
*Tadeusz Majewski*



STANOWISKO HYDROLOGICZNE  
w Jaksicach  
Instytut Hydrogeologii i Geologii  
ul. Gagarina 10, 85-001 Inowrocław  
85-100 INOWROCŁAW

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:2000  
obr. Jaksice 0013: dz. 401/3



